

見てわかる! ささつの本

自信を持って現場へGO!



査察はもう怖くない! 「立入検査」を手取り足取り ファイ太が指南します!

若手職員が、火災予防のための立入検査を怖がらずに行えるように、先輩たちの豊富な知識を余すことなく紹介してるよ!



本書のキャラクター
ファイ太

福岡市消防局 編著

■B5判・352ページ・オールカラー
■定価2,970円(本体2,700円+税10%)
ISBN978-4-8090-2512-9 C3032 ¥2700E

詳細はこちら!



内容見本

特長1

不安を自信に変える虎の巻カンペもあるよ!



特長2

難解用語を徹底解説
これなら絶対わかる!



5 立入検査当日

- 2-6 立入検査当日はどんな順番で行うの?
- 参照 → 2-7 情報の聞き取り方と着眼点は?
- 2-8 建築基準法の違反があったときは?



●現地で大事なのは、気付くこと!
様式集の最終確認カンペの「査察時確認必須項目」を活用し、見逃し、聞き逃しがないようにしましょう!

査察結果を報告する際、上司は書面上でしか確認できない。現場でしか確認できないことが多々あるので、現場で判断できない場合は、メモ等をして持ち帰り、先輩等に相談しよう。



●いざ、本番! 火災を未然に防ぐ、人命救助の第一歩!

- まず、関係者に自己紹介及び立入検査に来た旨をしっかりと伝えましょう。
- 社会人として、失礼がないように言葉遣いや身なりに気を付けましょう。
- 名刺交換は、社会人としての基本的なマナーです。
詳細については、「2-6 立入検査当日はどんな順番で行うの?」を参照してください。
- 立入検査は、対象物が火災予防上、適正に管理されているかを確認するのが目的です。無理やり指摘することが目的ではありません。
- 消防法令は、一般の人にはなじみがないため、火災予防に役立つことなど、関係者の方に丁寧に説明しましょう。

6 台帳整備→結果入力

- 参照 → 2-9 追跡指導ってなに?



●査察結果を入力する前に、まずは台帳整備!

台帳情報を正確に更新【アップデート】

- 立入検査の現場で確認したこと、変更があった情報、指摘した内容などを整理し、ま

特長3

失敗は成功のもと
先輩のトラブルから学ぼう!



3-16

40号省令
令第29条の4

特例・特定共同住宅等ってなに?
(118号通知・49号通知・170号通知・220号通知・40号省令)

構造などを強化することで消防設備等が一部免除されている共同住宅だよ。



Q そもそも、「特例・特定共同住宅等」ってなに?



簡単に説明すると、「一定の構造要件を満たす(壁や窓を火災に強くして、隣の住戸などに火災の被害が及びにくくする)ことにより、本来必要な消防用設備等(屋内消火栓設備やスプリンクラー設備など)を設置しないことができる共同住宅」のことをいうよ。

5-3

気を付けて!トラブル事例集
(よくある失敗アレコレ)

些細なことでもトラブル発生! 気を付けよう!



●相手の都合を考慮しよう②

失敗&トラブル事例



飲食店に非番査察の連絡をしたら、夕方からしか出勤しないとされた。夕方に非番査察は行きたくないので、「午前中に出てきてください」と伝えると、怒った様子を「もう、来なくていい!」と言われてしまった。

解説



立入検査権は、消防法で担保されていますが、実際上は関係者の協力なしでは実施できません。こちらの都合ばかり優先せず、相手の立場に立て、立入検査の計画を立てましょう。
※この場合、経過の遅いので早い時間に関係者にお願いするか、

目次 (抜粋)

① ここから

- ①-① 今までどんな火災があったのか？
～そして、法は変わっていく～
- 消防法の変遷
- 消防法令の改正契機となった火災

② 教えて！ 査察のこと

- ②-① 立入検査の進め方は？
- ②-② 立入検査ってどこに行くの？
- ②-③ 立入検査の頻度って？
- ②-④ 事前連絡の仕方は？
- ②-⑤ 立入検査の事前準備とは？
(査察事前学習シート)
- ②-⑥ 立入検査当日はどんな順番で行うの？
- ②-⑦ 情報の聞き取り方と着眼点は？
- ②-⑧ 建築基準法の違反があったときは？
- ②-⑨ 追跡指導ってなに？

③ 知っておこう！ 必要な知識

- ③-① 用途ってなに？

- ③-② 消防用設備等ってどこにどうやって付けるの？
(令8区画・令9区分・別棟処理)
- ③-③ 収容人員ってなに？
- ③-④ 無窓階ってなに？
- ③-⑤ 内装ってなに？
(屋内消火栓設備の2倍・3倍読みなど)
- ③-⑥ 建築基準法ってなに？
(構造・面積・階段など)
- ③-⑦ 特定一階段等防火対象物ってなに？
- ③-⑧ 防火管理ってなに？
- ③-⑨ 避難施設の管理ってなに？
(廊下・階段・避難口・防火戸など)
- ③-⑩ 避難訓練ってなに？
- ③-⑪ 防災ってなに？
(カーテン・じゅうたんなど)
- ③-⑫ 消防用設備等の点検・報告ってなに？
- ③-⑬ 防火対象物の定期点検・報告ってなに？
- ③-⑭ 火災予防条例ってなに？
- ③-⑮ 届出ってなに？
- ③-⑯ 特例・特定共同住宅等ってなに？
(118号通知・49号通知・170号通知・220号通知・40号省令)
- ③-⑰ 危険物・指定可燃物ってなに？

④ 立入検査でよく見る消防用設備等

- ④-① 消火器具
- ④-② 屋内消火栓設備
- ④-③ スプリンクラー設備
- ④-④ 自動火災報知設備
- ④-⑤ 漏電火災警報器
- ④-⑥ 非常警報器具・設備
- ④-⑦ 避難器具
- ④-⑧ 誘導灯
- ④-⑨ 消火活動上必要な施設
(連結送水管・非常コンセント設備など)

⑤ 実は大事！ 資料編

- ⑤-① 用途別説明ページ
- ⑤-② 法のからくり
(キホンが大事)
- ⑤-③ 気を付けて！ トラブル事例集
(よくある失敗アレコレ)

様式集

- 査察事前学習シート
- 最終確認カンペ

こちらもおすすりめ 好評発売中!!

ビギナーにもベテランにも圧倒的に支持される、
査察本のロングセラー！

10訂版
査察マスター
チェックポイント付き

詳細はこちら！



消防道研究会 編著

■B5判・440ページ(カラー111ページ)
■定価3,300円(本体3,000円+税10%)
ISBN978-4-8090-2481-8 C3032 ¥3000E



予防業務の基礎知識が
知りたいテーマごとに学べる入門書の決定版!

テーマで学ぶ

予防のイロハ
—消防の基礎知識—

詳細はこちら！



予防実務研究会 編著

■B5判・176ページ・1色刷
■定価1,870円(本体1,700円+税10%)
ISBN978-4-8090-2451-1 C3032 ¥1700E
内容現在 令和3年2月1日



申込書

見てわかる! ささつの本 自信を持って現場へGO! 定価2,970円(本体2,700円+税10%)(コード14485)	申込	部	送料は実費。 ただし、 税込購入金額 3,000円以上は サービス
10訂版 チェックポイント付き 査察マスター 定価3,300円(本体3,000円+税10%)(コード10291)	申込	部	
テーマで学ぶ 予防のイロハ —消防の基礎知識— 定価1,870円(本体1,700円+税10%)(コード13167)	申込	部	
貴社の個人情報に関する下記取扱いに同意し、上記のとおり申し込みます。 令和 年 月 日 (フリガナ)			
お取扱者(自署)		(TEL - -)	
〒			
お届け先住所			
団体名	部署名	<input type="checkbox"/> 公用 <input type="checkbox"/> 私用	

個人情報の取扱いについて 東京法令出版株式会社 個人情報保護管理者 専務取締役
 ★お客様の個人情報は、契約の履行及び関連製品の案内に利用します。
 ★本人の同意がある場合又は法令に基づく場合を除き、第三者に提供しません。
 ★利用目的の達成に必要な範囲内で取扱いの一部を委託することがあります。
 ★本人からの個人情報の利用目的の通知・開示・内容の訂正・追加又は削除・利用の停止・消去の求めに応じます。
 ★個人情報に関するご照会・お問い合わせ等は、弊社窓口(TEL:026-224-5441、privacy@tokyo-horei.co.jp)までご連絡ください。
 ★お申込みには個人情報の提供が必要です。提供いただけない場合は、お申込みをお受けできないことがあります。

最新情報はここから!

東京法令

検索



東京法令出版公式Twitterアカウント

@tokyo_horei



この申込書は、このままFAXで下記宛にお送りください。

■申込先

東京法令出版 委託 受注センター
〒381-0022 長野市大豆島3111

FAX 0120-338-923
TEL 0120-338-272

(携帯電話からもお申込みできます。)

会社使用欄	団体コード		<input type="checkbox"/> 納品済	入力印 チェック
	得意先コード		<input type="checkbox"/> 請求済	
	在庫	ラベル	〒	<input type="checkbox"/> 領収済